

Teknik og Miljø, Aarhus Kommune  
Plan, Byggeri og Miljø  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand  
Att. Høring H448

### Høringssvar til Debatoplæg – Højklasset kollektiv trafik etape 2

Tak for muligheden for at deltage i debatten om højklasset kollektiv trafik etape 2.

Østjysk Bolig kan bakke op om Aarhus Kommunes planer om etablering af højklasset kollektiv trafik etape 2. Boligforeningen vil endvidere anbefale, at der i den videre planlægning af etape 2 på strækningen Brabrand-Spanien tages udgangspunktet i hovedforslaget om at etablere letbane.

Østjysk Bolig og Aarhus Kommune indgik 30. april 2019 aftale om centrale elementer i en udviklingsplan for Bispehaven og nærområde. Af aftalen omtales en fremtidsvision for området, hvor et kommende højklassificeret kollektivt transportmiddel fremhæves, som en væsentlig fremtidig bokvalitet, så beboere på få minutter er i midtbyen med dens mange tilbud. På baggrund af denne aftale udarbejdede Østjysk Bolig og Aarhus kommune en strategisk udviklingsplan for Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle – også kaldet Haslehøj. Udviklingsplanen fik undertitlen ”Hjem til hverdagen – Et godt hverdagsliv i den bynære bydel”. Realiseringen af etape 2 vil kunne understøtte det gode hverdagsliv – og dermed fastholde og tiltrække beboere – understrege bydelens bynære placering i Aarhus, samt med den rette planlægning og udførelse bidrage til at binde bydelen sammen.

Hvad angår sidstnævnte er det væsentligt at letbanen samler mere end den opdeler bydele, boligområder og mennesker. Et af hovedgrebene i den kommende udvikling i og omkring Bispehaven er etableringen af centrale mødesteder for bydelens borgere. Her har letbanen et stort potentiale i at binde mødestederne – Hasle Torv, Rymarken Syd (Nyt fælleshus og kultur – og idrætsfacilitet) og Oasen i den grønne kile – sammen i øst-vest retningen. Ligeledes er der potentiale ved et nyt letbanestop ved Oasen i den grønne kile, som tilsvarende kan forbinde i nord-syd retning.

Imidlertid adresseres samtidig bekymringen om sikre overgange. Bispehavens grønne trafikåre ’Den grønne kile’ krydser Ryhavevej ved Klokkerparken, og vil for nogen være skolevej til Gammelgårdsskolen. Samtidig ønskes en øget interaktion mellem Bispehaven og det omkringliggende parcelshusvarter i syd. Her vil letbanen potentielt kunne adskille mere end den samler, hvis byrum, stoppested og tracé mv. ikke tænkes med dette for øje. Et andet opmærksomhedspunkt er, at den foreslåede rute gennemskærer afdeling 3 – Ryhaven. Afdelingen ligger på begge sider af Ryhavevej og det bør tages til efterretning, at disse passager nemt og sikkert skal kunne krydses af bløde trafikanter. Desuden bør potentielle støjgener for beboerne i Ryhaven undersøges.

Et fremtidigt højklasset kollektivt transportmiddel vil være et aktiv for mange af vores beboere, understøtte udviklingen af Haslehøj, samt bidrage til et mere sammenhængende Aarhus. Vi ser derfor frem til at deltage i det videre arbejde.

På vegne af Østjysk Bolig

**Kim Kjærgaard**  
Udviklingschef