

Gandrup
Krabbe
Vang arkitekter



HERMODSVEJ 18, 8230 AARHUS

Lejligheder på hjørnet af Hermodsvvej/Agavevej

SITUATIONSPLAN

Grundareal: 3190 m²

Boligareal: 5693 m² - (kræver 15 bilparkering pladser, 239 cykel pladser + 11 ladcykel pladser)

Bebyggelsesprocent for området: 178.5 %

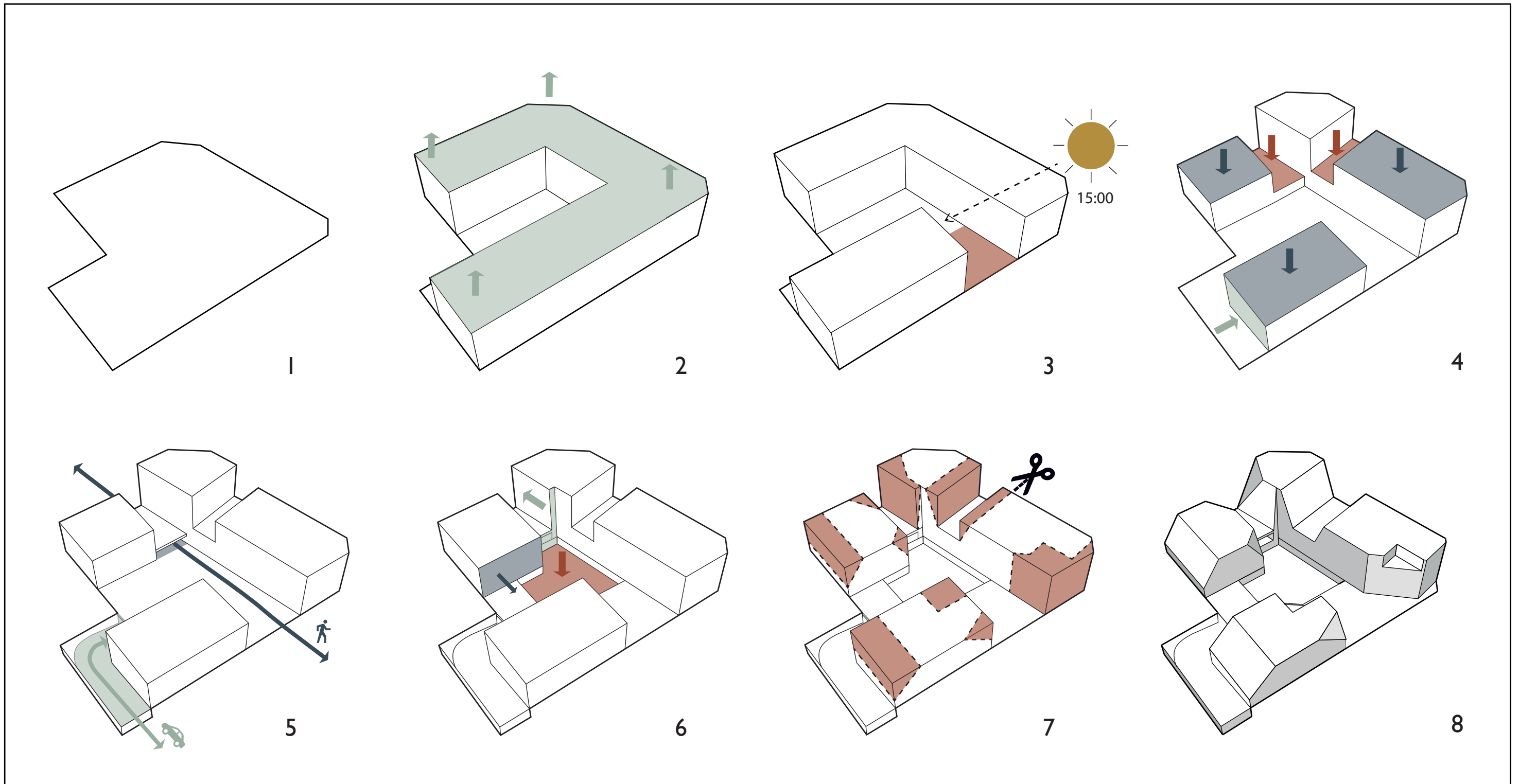
36 P-pladser in P-kælderen, 243 cykelparkering pladser, 12 ladcykelparkering pladser.

Gandrup
Krabbe
Vang arkitekter



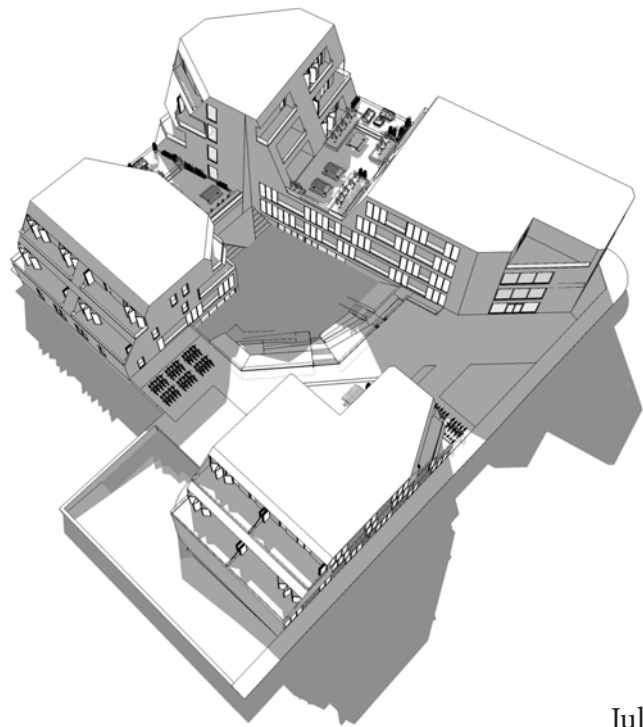




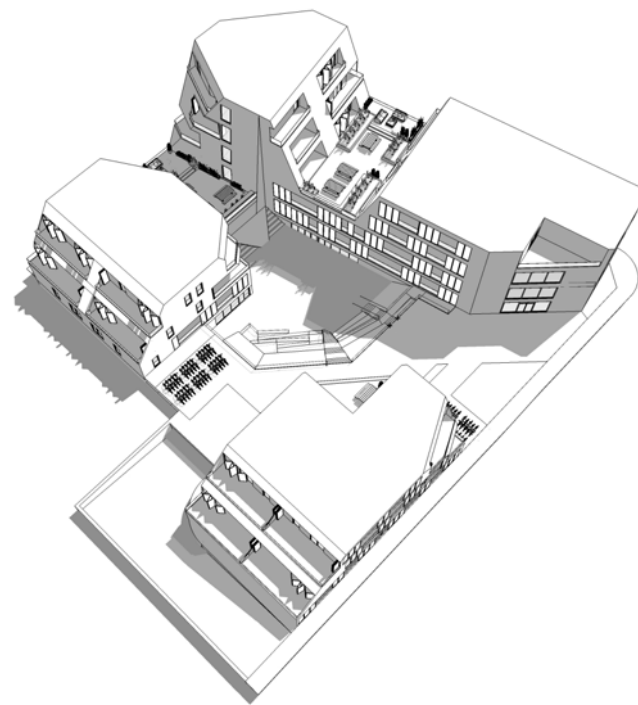


SOL DIAGRAM

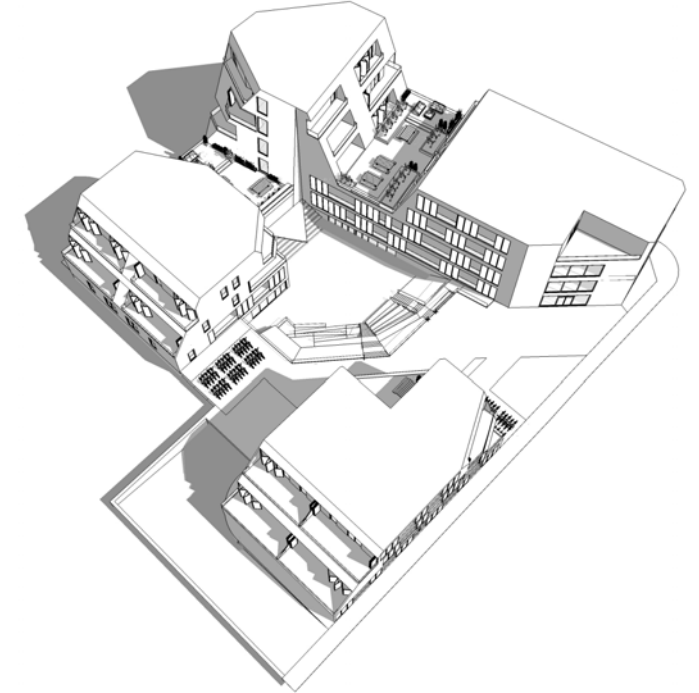
Gandrup
Krabbe
Vang arkitekter



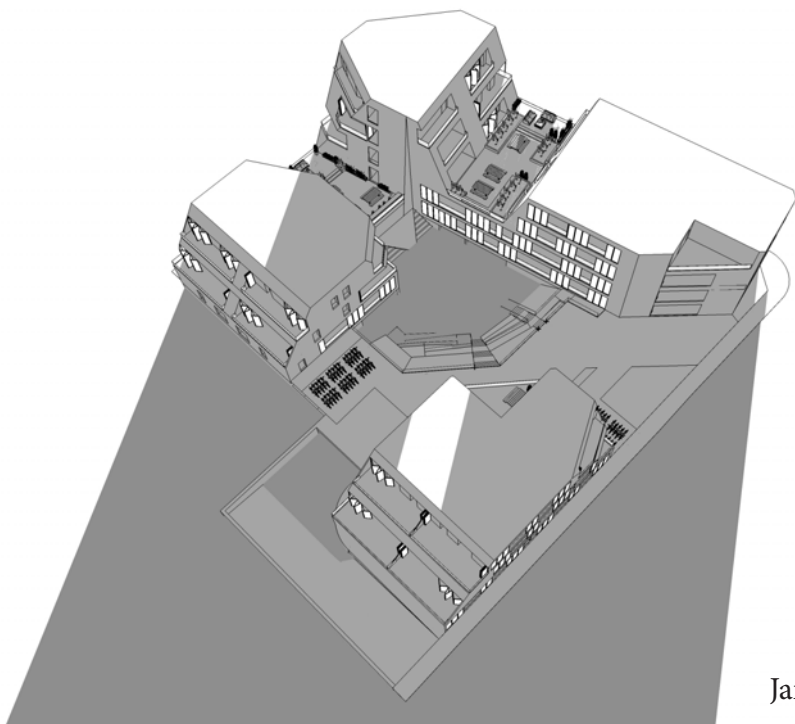
Juli kl.09:00



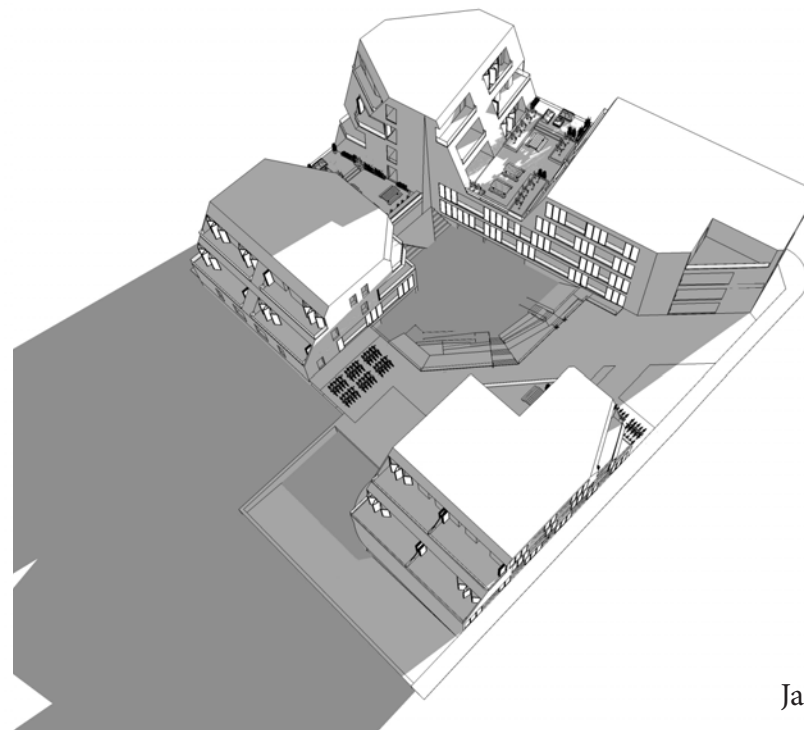
Juli kl.12:00



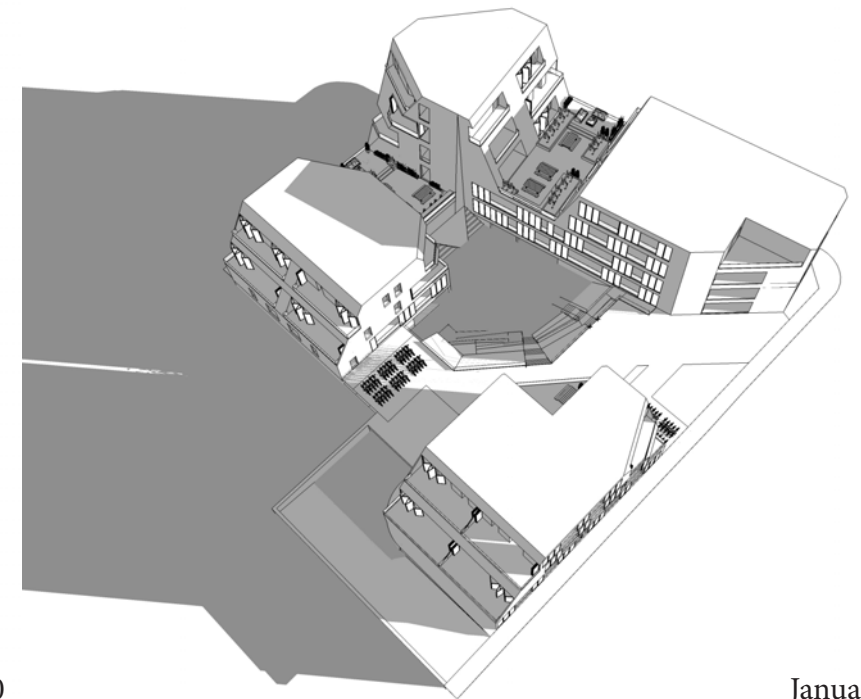
Juli kl.15:00



Januar kl.09:00

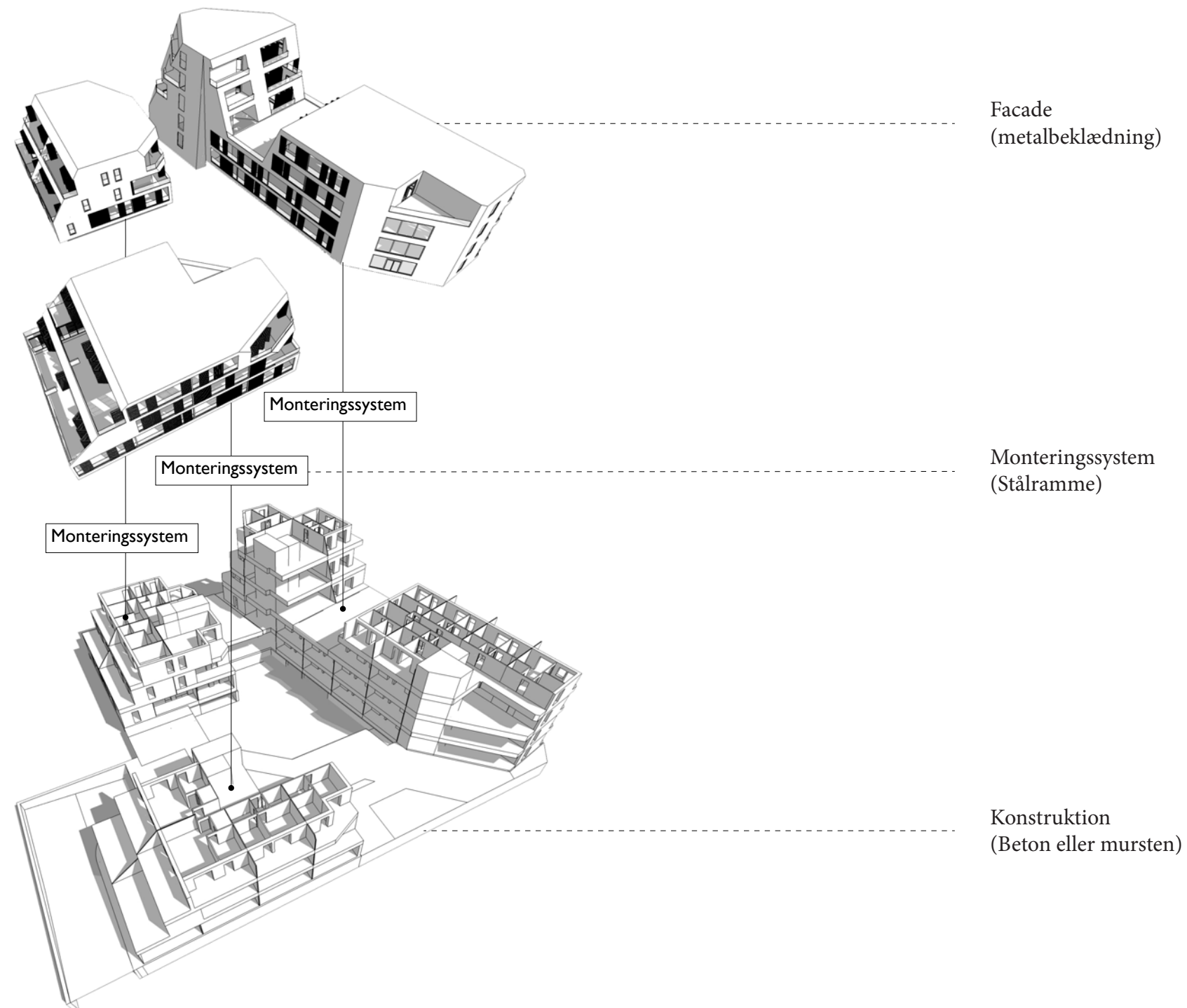


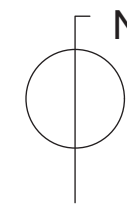
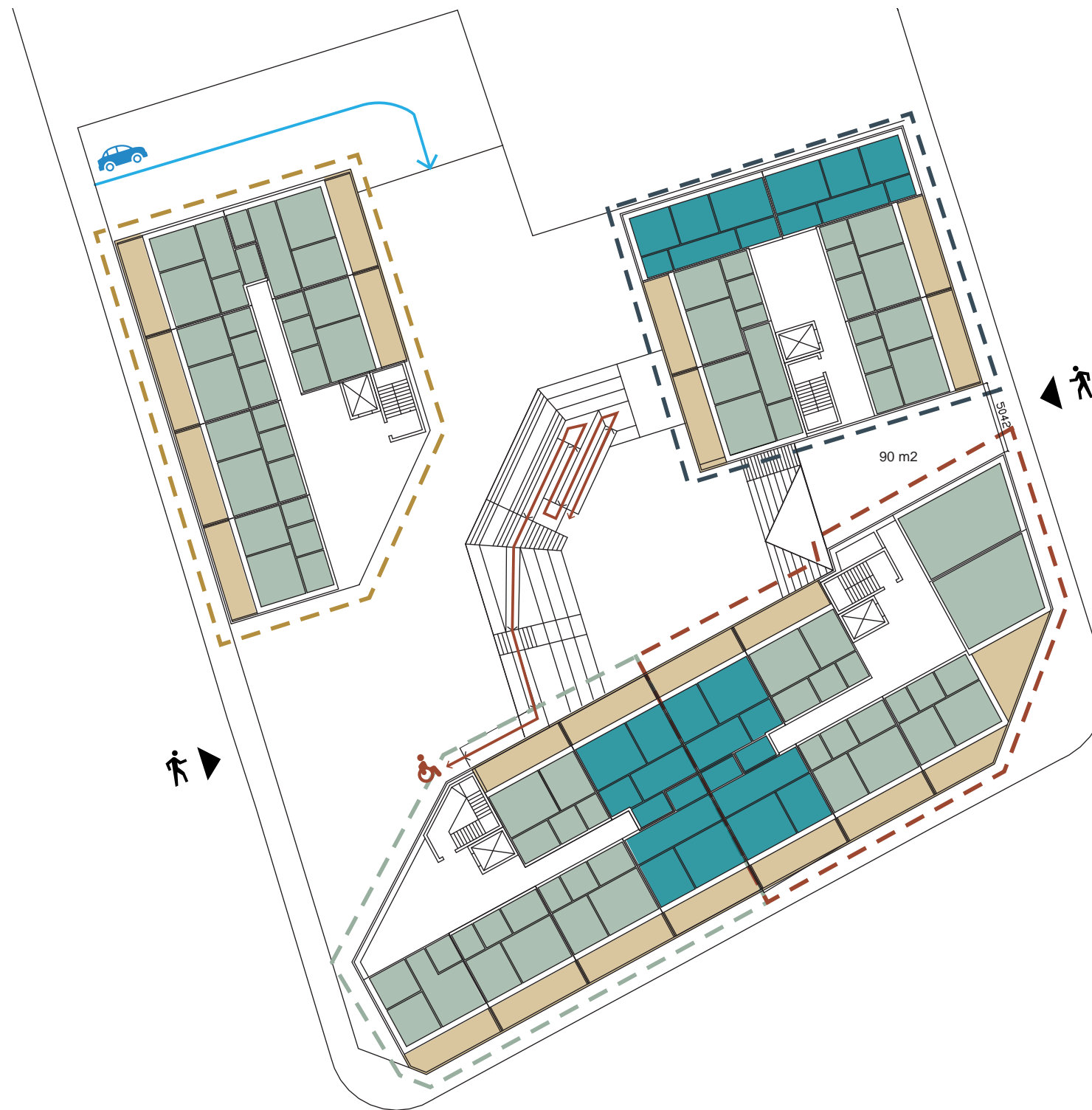
Januar kl.12:00











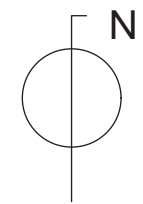
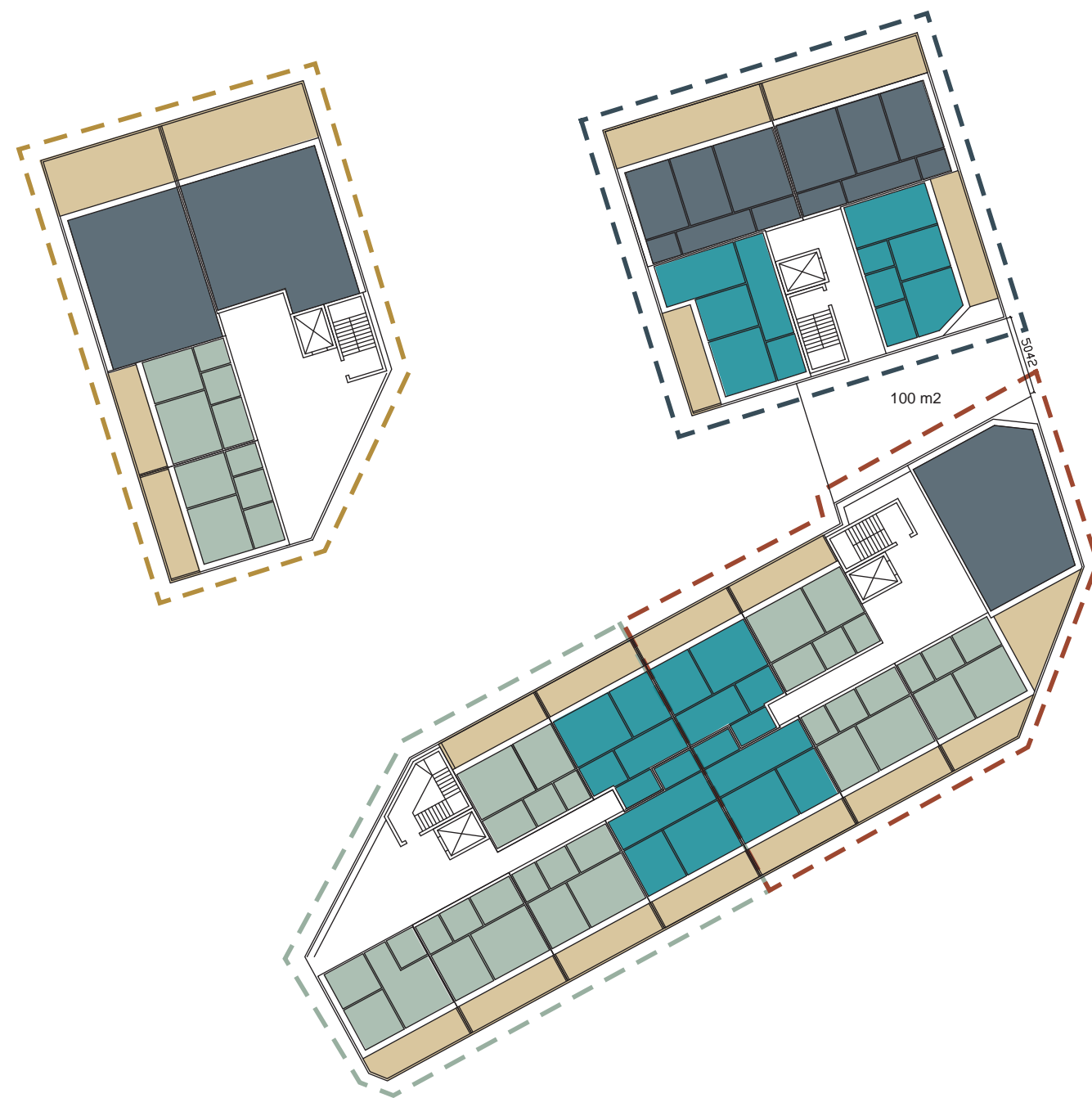
Januar kl.15:00









KONSTRUKTIONSKONCEPT

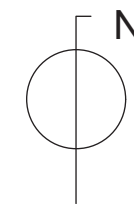
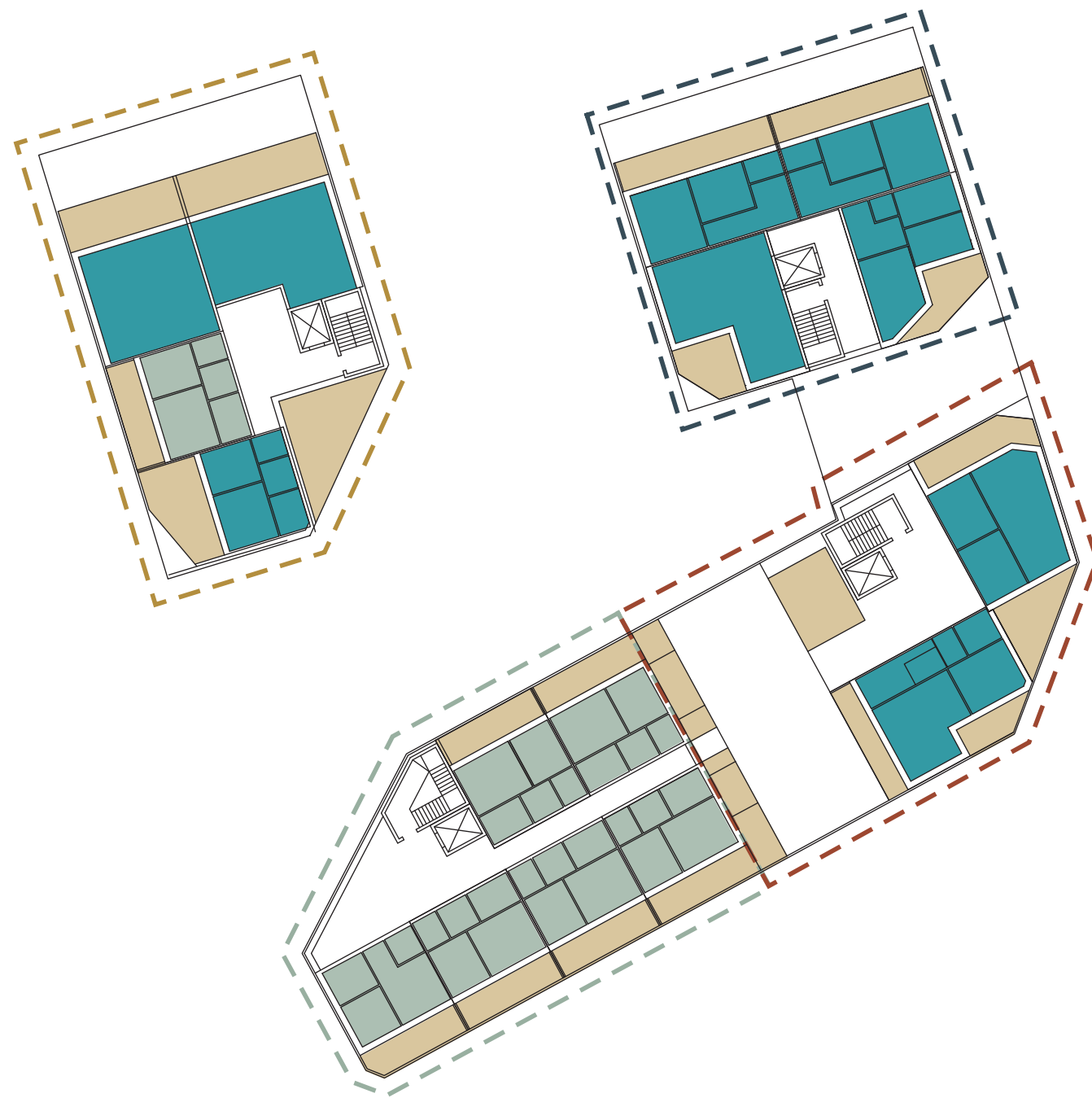












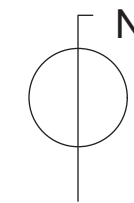
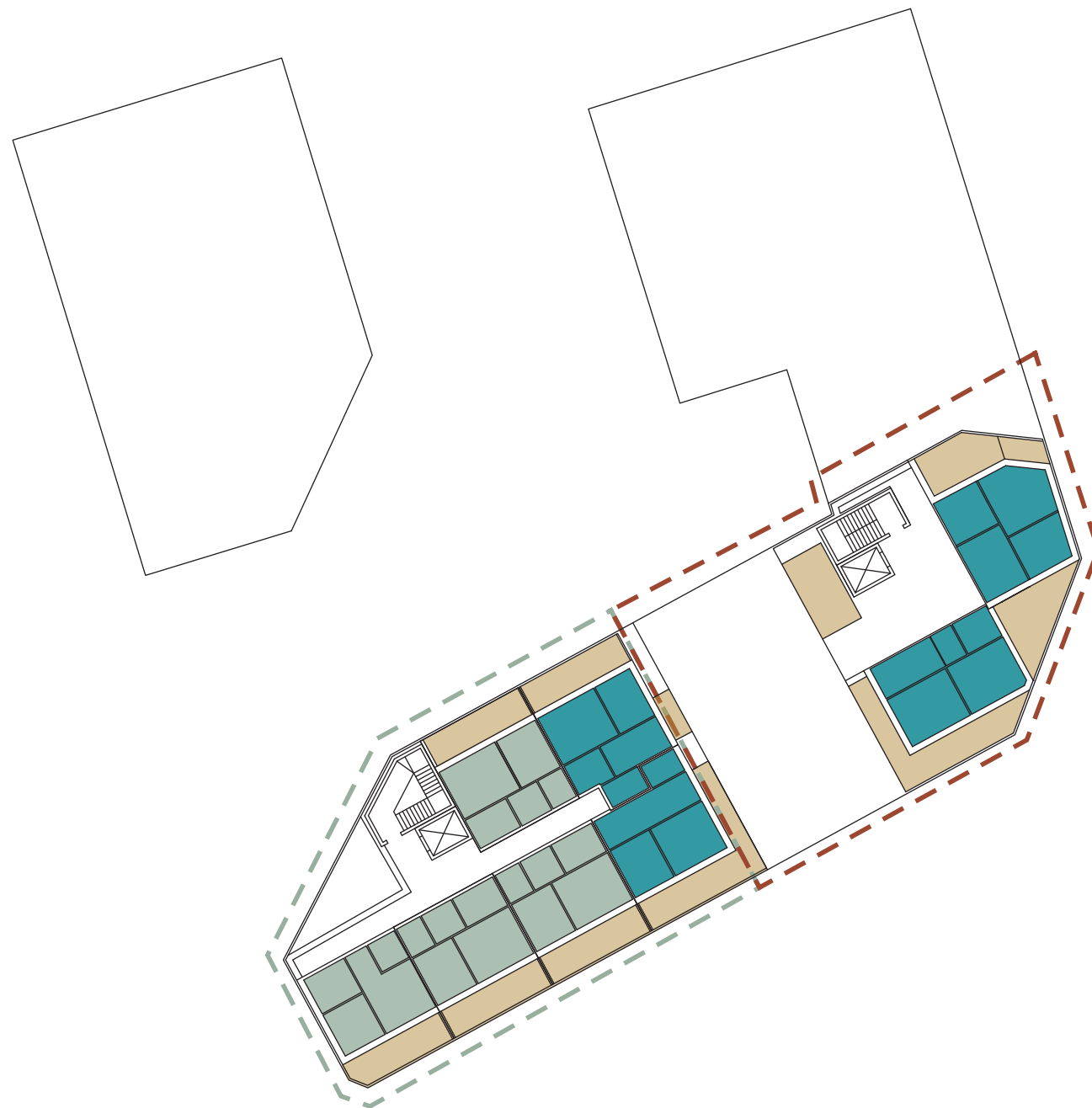
-  Lejligheder mindre end 40 m2 (kræver 0,125 P-plads)
-  Lejligheder mindre end 60 m2 (kræver 0,25 P-plads)
-  Lejligheder er eller mere end 60 m2 (kræver 0,25 P-plads)
-  Altan
-  Kloster A
-  Kloster B
-  Kloster C
-  Kloster D











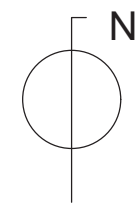
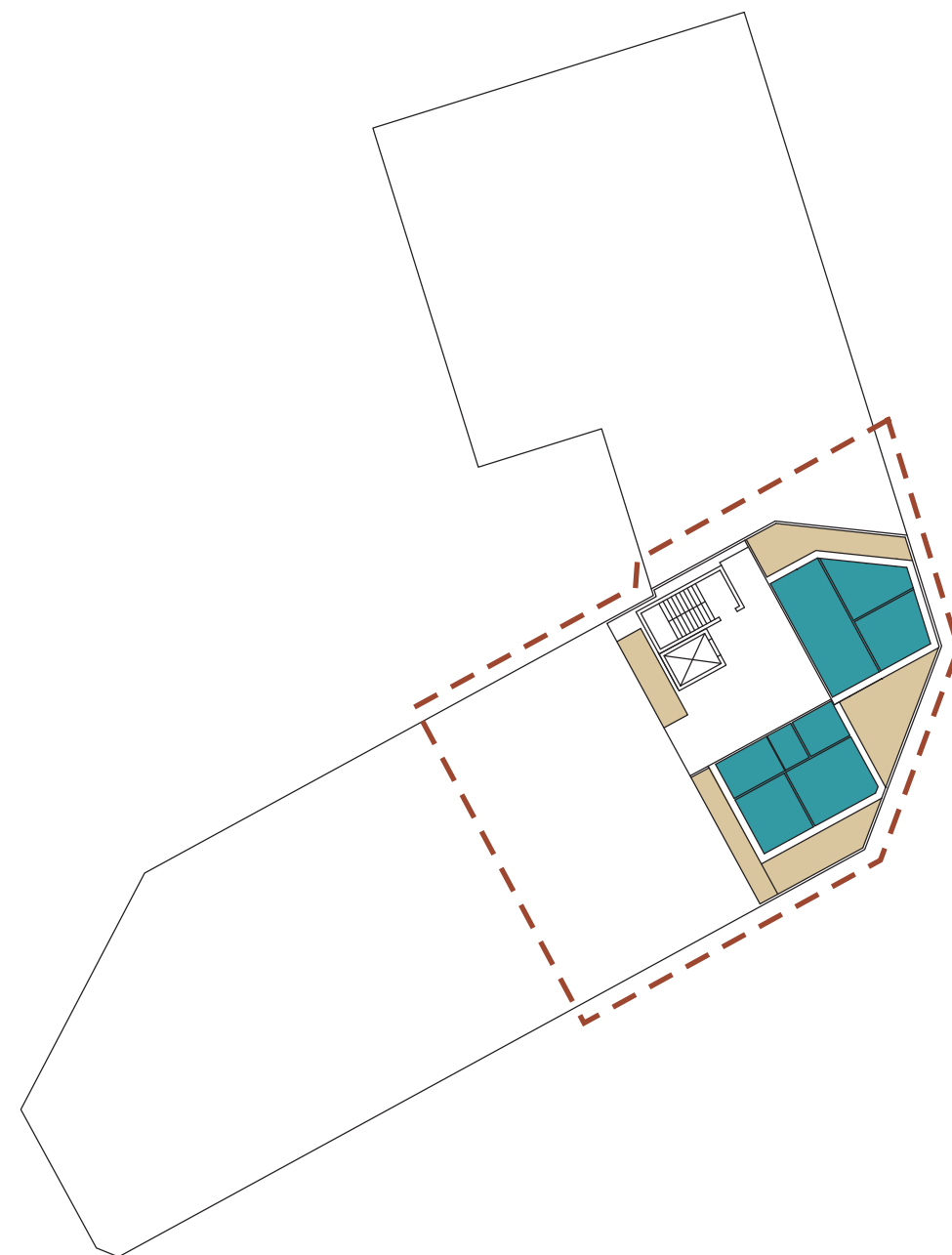
-  Lejligheder mindre end 40 m2 (kræver 0,125 P-plads)
-  Lejligheder mindre end 60 m2 (kræver 0,25 P-plads)
-  Lejligheder er eller mere end 60 m2 (kræver 0,25 P-plads)
-  Altan
-  Kloster A
-  Kloster B
-  Kloster C
-  Kloster D











-  Lejligheder mindre end 40 m² (kræver 0,125 P-plads)
-  Lejligheder mindre end 60 m² (kræver 0,25 P-plads)
-  Lejligheder er eller mere end 60 m² (kræver 0,25 P-plads)
-  Altan
-  Kloster A
-  Kloster B
-  Kloster C
-  Kloster D



-  Lejligheder mindre end 40 m² (kræver 0,125 P-plads)
-  Lejligheder mindre end 60 m² (kræver 0,25 P-plads)
-  Lejligheder er eller mere end 60 m² (kræver 0,25 P-plads)
-  Altan
-  Kloster A
-  Kloster B
-  Kloster C
-  Kloster D

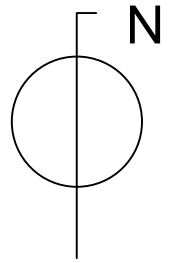


-  Lejligheder mindre end 40 m² (kræver 0,125 P-plads)
-  Lejligheder mindre end 60 m² (kræver 0,25 P-plads)
-  Lejligheder er eller mere end 60 m² (kræver 0,25 P-plads)
-  Altan
-  Kloster A
-  Kloster B
-  Kloster C
-  Kloster D

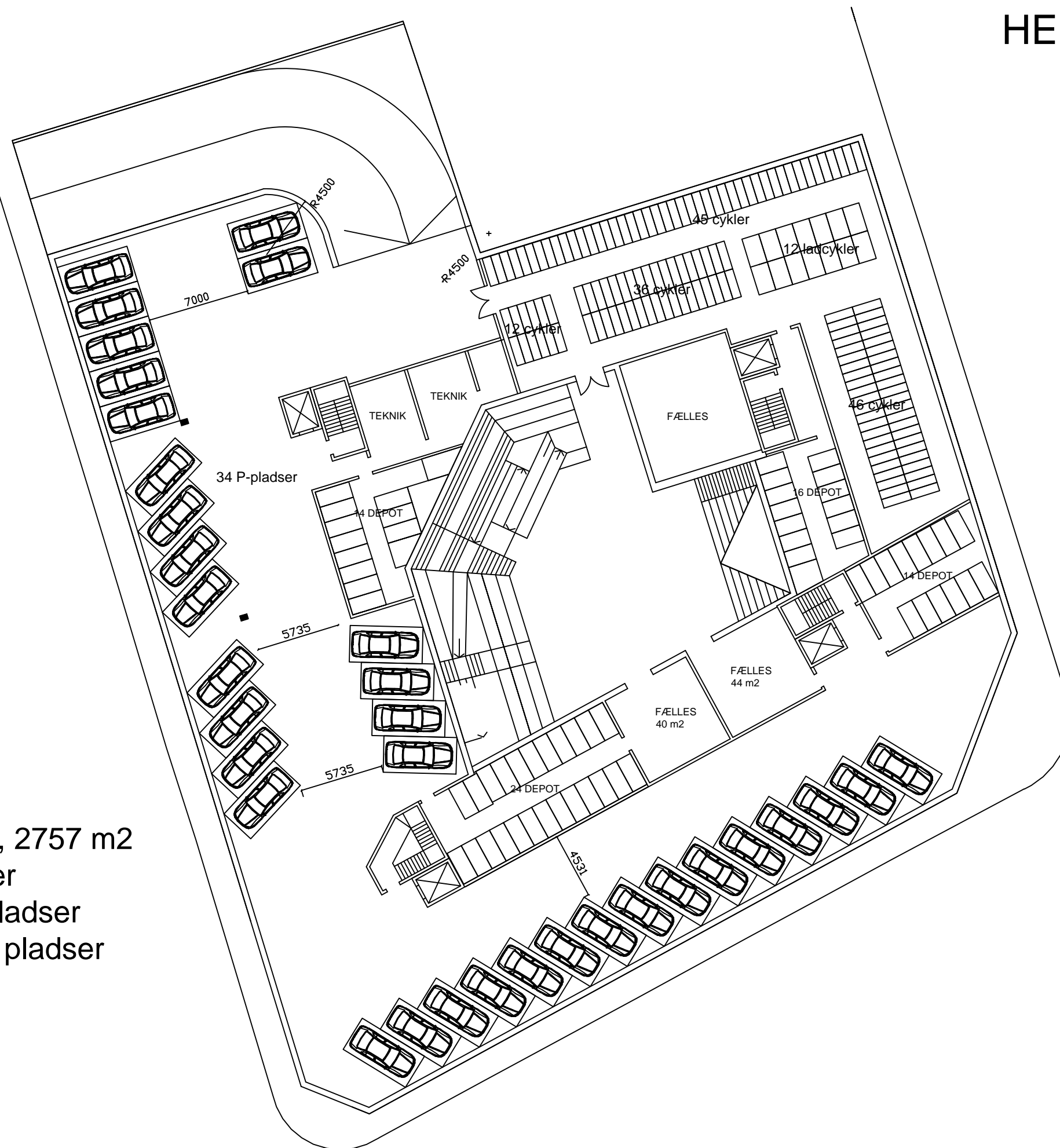


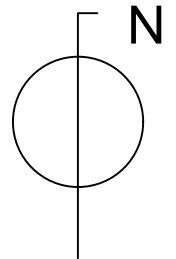






Kælderplan, 2757 m²
36 P-pladser
139 cykel pladser
11 ladcykel pladser





Stueplan, 1874 m²



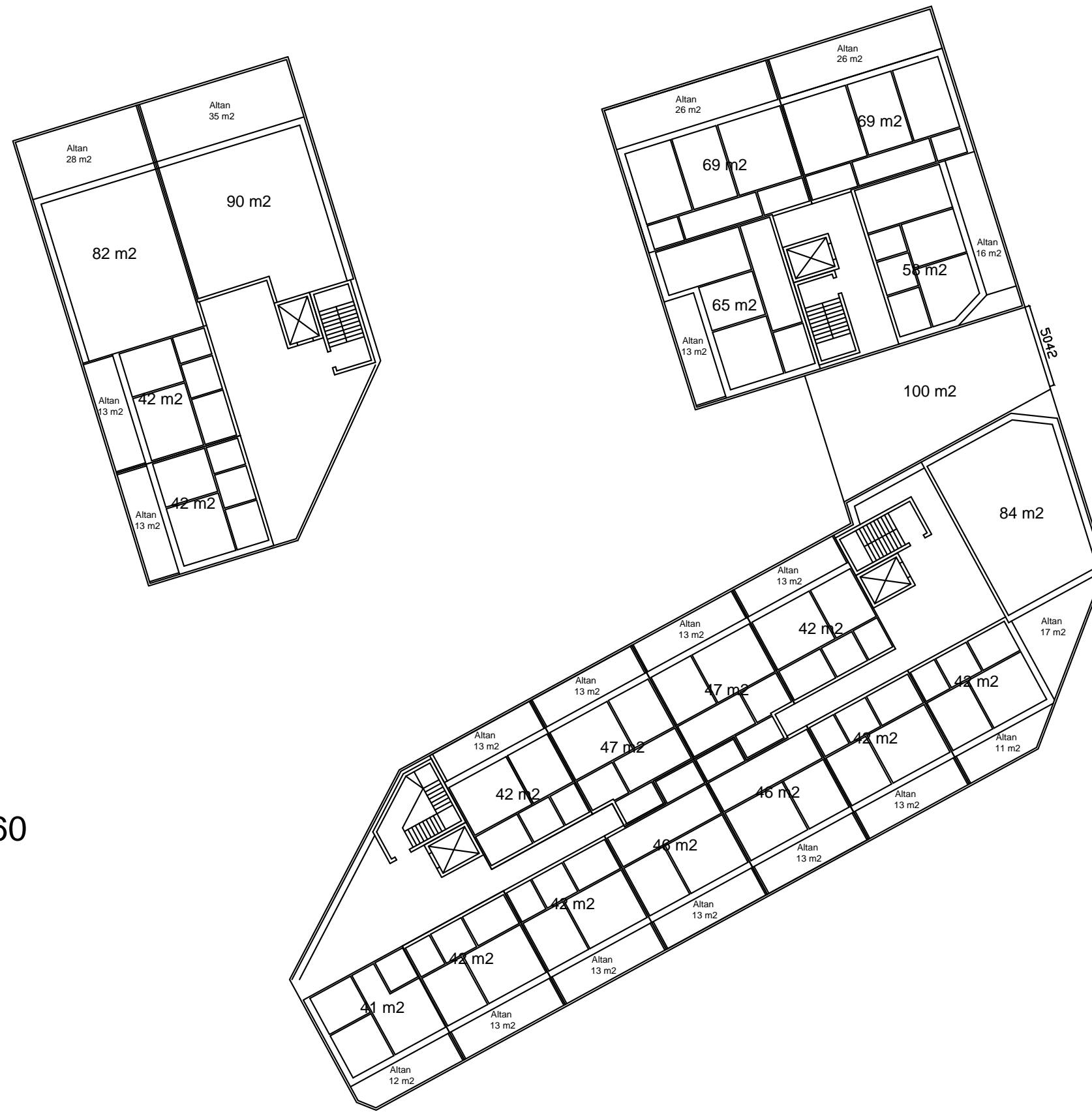
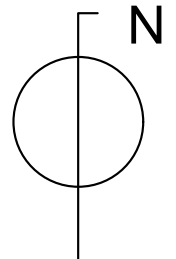
PLANER

Dato.: 20.12.18

Mål.: 1:300

Sign.:





1.sal, 1560

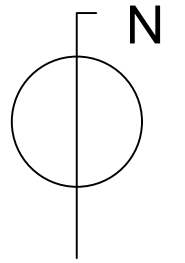
PLANER

Dato.: 20.12.18

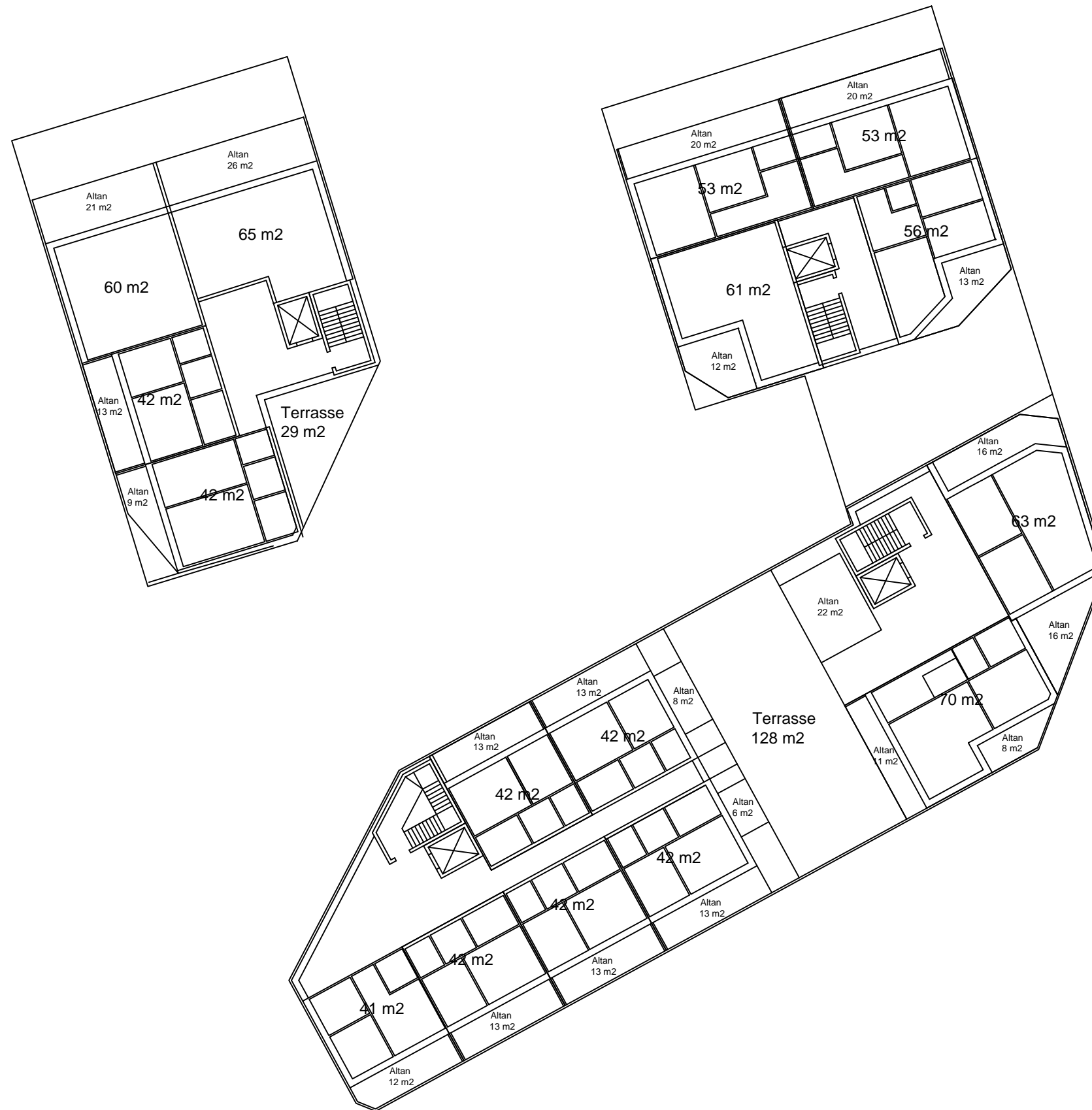
Mål.: 1:300

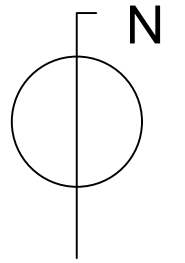
Sign.:



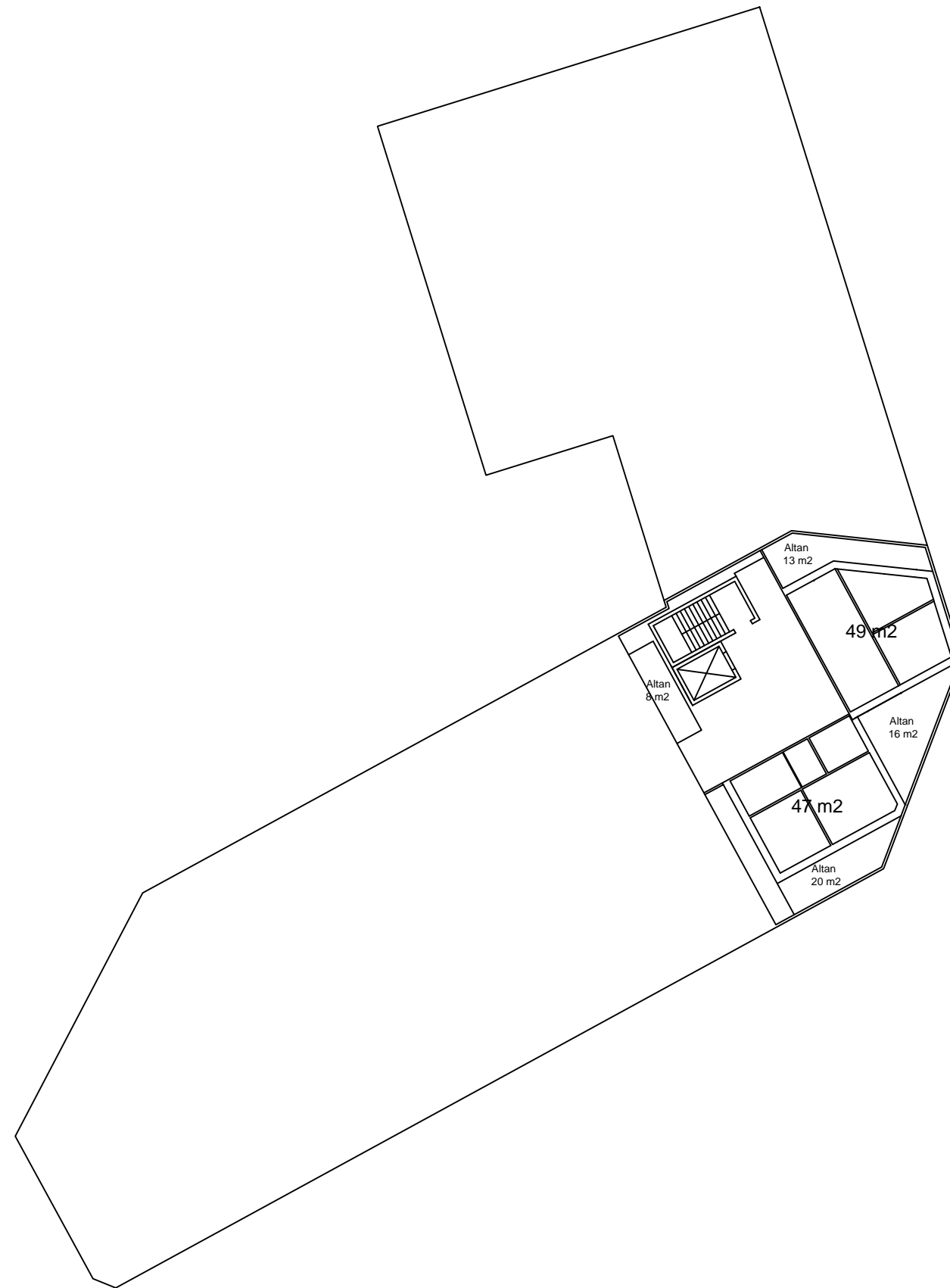


2.sal, 1368 m²





4.sal, 200 m²



PLANER

Dato.: 20.12.18

Mål.: 1:300

Sign.: