

Hørings svar om Højbjerg Torv, ved Oddervej og Rosenvangs Allé

Ang. "At ejendommen Rosenvangs Allé 245 bliver en del af centerområdet."

Nej tak.

Villaer i dette kvarter er eftertragtede. Derfor skal Rosenvangs Allé 245 ikke sløjfes som beboelse og slet ikke til et centerområde. Jeg foreslår, at man i stedet gør en indsats for at holde liv i de centre, som allerede findes i området. Skåde og Rundhøj kunne godt bruge en håndsrækning. Vi har centerområder nok indenfor kort afstand.

Ang. "At der bliver mulighed for at bygge i op til 4 etager."

Nej tak.

Mere etagebyggeri vil være en skam for området. Jeg ønsker at bevare den lave byggestil, så kvarteret ikke mister den luftige stil med lys og udsigt til skoven.

Ang. "At bebyggelsesprocenten i området kan øges til 70 %."

Nej tak.

Bebyggelsesprocenten skal ikke øges. Jeg ønsker at bevare kvarteret som et villakvarter.

Trafik

Rosenvangs Allé er en skolevej. Nogle børn skal krydse vejen til og fra skole, andre må cykler ad den. Ved en tidligere kontakt til Kragelundskolen, har jeg fået oplyst, at Kragelundskolen ikke vil have en skolepatrulje på Rosenvangs Allé med den begrundelse, at vejen ligger for langt væk fra skolen. Skolebørnene skal derfor ikke forvente hjælp fra den side.

Udover skolebørn, så ser jeg også forældre med børn i børnehavealderen cykle langs Rosenvangs Allé. De er sandsynligvis på vej til eller fra institutionen "Kræmmerhuset", som ligger ud til vejen.

Jeg er selv cyklist og i 27 år har jeg dagligt cyklet på Rosenvangs Allé. Selv for en erfaren cyklist er det en udfordring at cykle ad denne vej. Specielt strækningen mellem Højbjerg Torv og L. A. Rings Vej er slem.

Øget trafikbelastning, dels med flere personbiler og dels med mere tung trafik, vil gøre cyklister og fodgængere endnu mere udsat.

Trafik problemerne vil dog ikke kun ramme bløde trafikanter. Det sker jævnligt, at Oddervej spærres for biler og at trafikken ledes ad Rosenvangs Allé. For eksempel i forbindelse med sportsbegivenheder ved Tangkrogen. I de dage ser vi at Rosenvangs Allé ikke kan klare den øgede trafikmængde. Der opstår lange køer og udkørsel fra villaerne volder store problemer.

Rosenvangs Allé egner sig ikke til tæt og tung trafik.