

Aarhus Kommune
Plan, Byggeri og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

26.10.2021

Projekt nr.: 1014719
+45 2540 0173
mhc@moe.dk

Hørings-id: H350

1 Vedr.: Forslag til lokalplan 1152, trafikale forhold

Hermed fremsendes hørings svar vedrørende Lokalplan 1152 og forslag til ændringer i tekst for trafikale forhold i områder.

Som rådgiver for og på vegne af Aarhus Kommune og Boligforeningen Aarhus Omegn, bygherre for byggeri og landskabsbearbejdning i området, anmoder MOE hermed om en mindre justering af de i Lokalplan 1152 angivne bestemmelser og forudsætninger vedr. trafikale forhold.

Nedenstående ændringsforslag har baggrund i det fortløbende projekteringsarbejde med Kontor-og medborgerhuset i delområde II samt veje og stier i området, som er indeholdt i projekteringsarbejdet. Begrundelsen for nedenstående mindre justering er at sikre, at lokalplanen stemmer med det projekt, som lokalplanen for delområdet baserer sig på.

2 Forslag til ændringer/justeringer

§5.3 afsnit 6, nuværende tekst:

"Hovedsti a-a, udlægges i en bredde af mindst 4 m, og skal anlægges med fast belægning i en bredde på mindst 2,5 m, dog i en bredde på 3 m langs vejen Rosenhøj. Se figur 5.4 (i afsnittet "Fremtidige forhold" under "Veje og stier")."

Forslag til justeret tekst:

*"Hovedsti a-a, udlægges i en bredde af mindst **3,5 m**, og skal anlægges med fast belægning i en bredde på mindst 2,5 m, dog i en bredde på 3 m langs vejen Rosenhøj. Se figur 5.4 (i afsnittet "Fremtidige forhold" under "Veje og stier")."*

Vi håber, at I vil se positivt på ovenstående forslag.

Med venlig hilsen
MOE A/S

Morten Harbøll Christiansen
Projektchef | Byggeri & Design