

Nej tak til fortætning og mulighed for højere byggeri langs Skejbygårdsvej.

Jeg tilslutter mig fuldt hørings svar HS0081022 af 3/7-2021 fra Morten Skov på vegne af naboerne på Skelagervej 6-8 samt hørings svar HS 6118904 af 1/8-2021 fra Karen Lausch på vegne af Andelsforeningen Blåhøjen.

Desuden vil jeg gerne anfægte processen. Det undrer mig, at det kun er de nærmeste naboer, der har fået direkte besked i e-boks. En evt. ændring af lokalplanen vil påvirke samtlige beboere på stik- og sideveje til Skejbygårdsvej. Da jeg rettede telefonisk henvendelse til Teknik og Miljø Plan og spurgte ind til dette fik jeg at vide, at man ikke ønskede at ulejlige folk mere end højst nødvendigt. Men hvordan finder "folk" ellers ud af, at der er planer om ændring lokalplanen for det område man bor i?

Desuden ligger høringsperioden midt i høj-ferie-sæsonen, hvor mange er bortrejst.

Inden man overvejer at ændre på lokalplanen og give tilladelse til yderligere byggeri i området omkring Skejbygårdsvej, er det vigtigt, at man forstår infrastrukturen i området. Skejbygårdsvej er "hovedvej" for samtlige boliger på de tilstødende sideveje, som omfatter: Skejbygårdsvej (430 husnumre), Skejbyparken (372 husnumre), Skelagervej (660 husnumre), Skejby Vænge (300 husnumre) og Nyringen (90 husnumre). Som beboer på en af disse veje er eneste vej ud som bilist ad Skejbygårdsvej, som med årene er blevet hårdere og hårdere belastet. Hertil kommer belastning af trafik fra leverandører, handlende, patienter og ansatte i Skejbycentret samt rigtig meget gennemkørende trafik til og fra Skejby Sygehus og de øvrige arbejdspladser, uddannelsessteder, hoteller m.v. på den modsatte side af Randersvej og senest det nye byggeri af Skejbyen på Skejbyvej

Jeg har selv boet i området i mere end 30 år og min oplevelse er, at det er blevet mere og mere utrygt at færdes i området – både som fodgænger, cyklist og bilist. Så nej tak til yderligere belastning af trafikken på Skejbygårdsvej.

Desuden vil et byggeri i 4-6 etager virke fuldstændig malplaceret langs Skejbygårdsvej. Det vil ødelægge den åbenhed og det miljø, der er kendetegnet for området i dag, med tæt lav bebyggelse, grønne oaser og udsigt til åben himmel. Skejbycentret vil blive klemt inde om man kan frygte, at det vil føre til afvikling af centret i stedet for udvikling.

Så NEJ TAK til ændring af den nuværende kommunalplanramme for området. Vi ønsker ikke hverken tættere eller højere bebyggelse end i dag.

Venlig hilsen

Vibeke Bach