

Høringssvar vedr.

Arealer til alle boligtyper

Igennem adskillige år som borger i Aarhus Kommune har jeg konstateret, at byudviklingen generelt har haft det problem, at nye boligområder bliver etableret uden den nødvendige overordnede infrastruktur.

Hos os i Mårslet er der siden min tilflytning i 1977, fra Højbjerg i øvrigt, etableret adskillige nye boligområder, og det er rigtig godt. Desværre er den nødvendige infrastruktur i form af veje og cykelstier ikke etableret i et overordnet perspektiv. Der laves kun lokale løsninger uden hensyn til, at mængden af trafik overordnet set, vedbliver med at skulle afvikles i eksisterende rammer.

Mårslet er kendetegnet ved, at man fra den nordlige – og til den sydlige del kun kan tilgå de respektive områder hen over én smal bro over Giber Å i byens ”centrum, hvor et gammelt og hårdt belastet T-kryds er knudepunkt for al afvikling på tværs af byen. Det giver kaotiske tilstande især morgen og aften. Der er ingen alternativer.

For mange år siden (i 70'erne) var der et alternativ, den såkaldt ”glemte vej”, der skulle aflaste centrum, men den blev aldrig til noget. Siden er der kommet flere nye områder til, og det giver for alle borgere i Mårslet store trafikale problemer.

Med de nye lokalplaner vil der yderligere komme borgere til, og derfor må der nu sikres en mere spredt afvikling af trafikken.

Konkret vil det gavne centrum, vejen forbi Mårslet Skole, tilgangsforholdene til den kommende Beder-Bering-vej og den centrale trafikale belastning i øvrigt, hvis der i forbindelse med den forventede kommende udbygning omkring Tranbjerggård kunne etableres en nordlig ”omfartsvej”, der forbinder Hørretvej/Jelshøjvej med Obstrupvej vest for Frøkærparken, hvor Beder-Bering-vejen i øvrigt får en tilgangsvej fra. En mulighed, som Veje og Trafik i øvrigt har i spil (set på et kort).

For mig er det vigtigt, at man fra nye yderområder i Mårslet, der måtte udstykkes, ikke alene kan komme til og fra Mårslet ved at køre ind til Mårslets hårdt belastede bymidte for efterfølgende at køre ud igen. Det giver i øvrigt flere korte kilometer og endnu mere belastning på de fra 1800-tallets dog asfalterede veje.

Min overordnede pointe er, at der i større grad medtænkes den nødvendige infrastruktur og etableres de nødvendige veje med tilstrækkelig kapacitet, for når først områderne er etableret, og borgere har boet der tilstrækkelig længe, så vil ingen have en vej i deres nærhed. Til gengæld kan jeg konstatere, at borgere altid køber de

udstykkede grunde, uanset placering, også selv om der er en vej i nærheden, når blot vejen er der før købet. Så mange grunde er der nemlig heller ikke at få i Aarhus Kommune. Kobl det så med en let adgang til det overordnede vejnet i Aarhus, så ville alle vinde ved det.

Med venlig hilsen

T. Clausen, Mårslet