

Plan, Byggeri og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Sendt via www.deltag.aarhus.dk

Landbrug & Fødevarer FmbA

Axelborg, Axeltorv 3
DK 1609 København V

T +45 3339 4000
F +45 3339 4141
E info@lf.dk
W www.lf.dk

CVR DK 25 52 95 29

Høringssvar fra Landbrug & Fødevarer vedr. forslag til tillæg nr. 101 til kommuneplan 2017

Aarhus Kommune har fremlagt tillæg nr. 101 til kommuneplan 2017 i offentlig høring med frist for bemærkninger den 12. maj 2021.

Landbrug & Fødevarer har drøftet forslaget med en række af havnevirksomhederne, herunder DLG, Danish Agro og Himmerland Grovvarer. Efter aftale er dette høringssvar også givet på vegne af disse virksomheder.

Indledningsvist skal det bemærkes, at Aarhus Havn er et centralt knudepunkt for indskibning af råmaterialer til landbrugserhvervet. Virksomhedernes fortsatte drift på havnen har således væsentlig betydning for forsyningsikkerheden for en stor del af landbrugsproduktionen i Danmark.

Permanent miljøkonflikt

Plantillægget vil tillade etablering af boliger i områder, hvor den nuværende grænseværdi for lugt kan overskrides med 200 procent (fra 10 til 30 lugtenheder). En så markant overskridelse af de nuværende lugtgrænseværdier må forventes at medføre væsentlige gener for borgerne, og må anses som værende særdeles uhensigtsmæssig.

Det er vores forventning, at man med ændringen vil skabe en permanent miljøkonflikt, til stor gene for både borgere, virksomheder og kommune. En konflikt, som over tid vil øge presset for en stramning af virksomhedernes miljøvilkår.

Store usikkerheder for virksomhedernes miljøvilkår

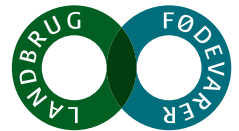
De store lempelser i lugtgrænseværdierne vil skabe stor usikkerhed for virksomhedernes fremtidige miljøvilkår og dermed deres investeringssikkerhed.

Usikkerhederne ved lugtmålinger er på over 100 procent. Det vil sige, at jo flere gange der måles, desto større er risikoen for, at virksomhedernes lugtvilkår overskrides. Etablering af boliger i områder, hvor nugældende lugtgrænseværdier lempes med 200 procent må forventes at medføre klager fra borgerne. Det vil betyde, at virksomhederne skal foretage flere lugtmålinger med dertilhørende usikkerhed om overskridelser af deres vilkår som følge af de store usikkerheder.

Lugtgener om natten

Det fremgår af forslaget, at der ifølge en rapport fra Miljøstyrelsen er en tendens til, at lugtgenerne især forekommer om natten, hvor det er begrænset, hvor mange der opholder sig på altaner.

Vi har genbesøgt den omtalte rapport fra Miljøstyrelsen, men kan ikke finde belæg for påstanden om, at lugtgener især forekommer om natten. Dertil kommer, at metoden til at måle lugtgrænser ikke giver mulighed for at beregne natværdier.



Vi skal derfor opfordre til, at omtalen af lugtgener om natten tages ud af udkastet, så man ikke fejlagtigt giver et indtryk af, at borgere vil opleve færre lugtgener om dagen.

Løsning: hermetisk lukkede boliger

På baggrund af de store usikkerheder om virksomhedernes fremtidige produktionsforhold, foreslås det, at man udelukkende tillader etablering af hermetisk lukkede boliger, hvor luftindtaget sker i højder, hvor der ikke opstår lugtgener, jf. i øvrigt tidligere lokalplansændring. Det vil sikre, at ingen borgere udsættes for lugtgener.

Hvis der er spørgsmål eller problemstillinger, der ønskes uddybet, står vi naturligvis til rådighed.

Med venlig hilsen

Henrik Borg Kristensen
Chefkonsulent

Miljø & Bæredygtighed

D +45 3339 4656
M +45 3070 3119
E hbk@if.dk