

HØRINGSSVAR - LOKALPLAN NR. 1147, HØJHUS PÅ MINDET 6

Aarhus d. 14. april 2021

Hvilken betydning har byens mobilitetsplan egentlig i byudviklingen?

Hvordan hænger etableringen af et stort antal bilparkeringspladser - underjordiske og et decideret p-hus ved siden af - overhovedet sammen med "Mobilitetsplanen for midtbyen"? Mobilitetsplanen opprioriterer jo netop fodgængere, cykler og offentlig transport og samtidig er det klare budskab, at man ønsker færre biler ind i midtbyen. Mobilitetsplanen er samtidig en visionær *bylivsplan* for midtbyen, idet den beskriver, hvordan det grønne og de bløde trafikformer skal have forrang i byrummet for at skabe bedre og sundere byliv. For os at se tages Kommunens og byrådets egen plan for mobilitet og byliv inden for Ringgaden ikke alvorligt, bl.a. på grund af det øgede udbud af parkeringspladser ved og til højhuset.

Vi savner i det hele taget en afklaring af, hvordan nye store byggeprojekter i midtbyen bliver tænkt sammen med mobilitetsplanens klare prioriteringer mellem transportformer, også i dette store byggeprojekt, hvor man vælger at acceptere et forslag til en bygning med mange erhvervskvadratmeter et sted i midtbyen, der samtidig er kompliceret at komme til/fra i bil.

Savner beskrivelse af tilkørselsveje til højhuset

Hvordan forestiller Kommunen sig, at biltrafikken til alle Sydhavnens nye arbejdspladser og nu også til dette store højhus - som planlægges med mange bilparkeringspladser (der etableres nu hele to p-huse ved siden af hinanden) skal foregå?

Vi savner en nærmere beskrivelse, konsekvensanalyser og illustration af til/frakørselsveje til højhuset i midtbyen og på sydhavnen. Hvordan påvirker trafikken city og Frederiksbjerg? Hvilke hovedveje forventer man mere trafik på? Hvorfor er det overhovedet nødvendigt at etablere flere p-pladser til biler, når der er forskellige p-anlæg i midtbyen relativt tæt på højhuset, der har mange ledige pladser? Her tænkes bl.a. på Dokk1 og Navitas Park.

P-huset tager udsigten - samfundsmæssigt fattigt og ikke en vidensby værdigt

Vedr "Området vil fortsat have vejadgang fra Sydhavnsgade. Bil- og cykelparkering etableres på terræn og i kælderkonstruktion": Det er uforståeligt og utilfredsstillende for prioritering af byliv og udsigt generelt at etablere et parkeringshus det pågældende sted, i dette tilfælde foran Filmbyen.

Det forekommer samfundsmæssigt fattigt og forkert at placere parkeringshuset foran et af byens kreative iværksættermiljøer, således at udsigten fra disse bygninger til havnen og havet begrænses kraftigt. Det er ikke en vidensby værdigt at prioritere parkering af biler over udsigt for mennesker på den markante placering, hvor der bagved iøvrigt lige er blevet bygget en ny bygning af Aarhus Kommune, med offentlige tagterrasser, der netop er placeret der på grund af udsigten til havnen og vandet.

