

Pas på de sårbare i trafikken

Hørings svar til *lokalplan nr. 1127 – dagligvarebutik og evt. boliger på Hovedvejen 49 og Elmetoften 2, Hasselager*

Udsigten til en REMA1000 i nærområdet er interessant. Men lad mig samtidig være helt ærlig: Lokalplan nr. 1127 bekymrer mig og min familie. Det drejer sig særligt om de trafikale forhold, som byggeriet vil medføre.

Afvikl trafik væk fra villavejene

Aarhus Kommune planlægger at iværksætte et initiativ, der skal sikre, at tung trafik ikke kører ad Elmetoften, Poppeltoften og Hasselager Stationsvej. Det er godt. Men hvilke tiltag planlægger Aarhus Kommune at foretage for at sikre, at personbiler let kan komme til og fra REMA1000 uden at belaste de omkringliggende villaveje?

Du skal ikke have meget lokalt kendskab, før du ved, at mange bilister vil køre ad villavejene (Elmetoften, Poppeltoften, Hasselager Stationsvej) til og fra REMA1000, da det kan være svært at komme ud på Hovedvejen fra Elmetoften - særligt i peak perioder - qua den manglende trafikregulering.

Det må derfor forventes, at lokalplan nr. 1127 vil medføre en stor trafikal belastning på et roligt villaområde, hvor langt størstedelen af beboerne er sårbare i trafikken. Beboersammensætningen består mestendels af børnefamilier med mindre børn.

Udsigten til en stor trafikal belastning er selvsagt noget, der bekymrer. Derfor ønsker vi en trafikregulering, der også gælder personbiler og ikke kun tung trafik.

To forslag, der kan afvikle trafik væk fra villavejene:

- 1) Højresvingsforbuddet, gældende for tung trafik, bør gælde for al uvedkommende trafik, således at villavejene ikke bliver belastet af privatbilister
- 2) Opsæt et "gennemkørsel forbudt"-skilt i hver sin ende af villavejene.

Udover de opstillede forslag har jeg, efter at have nærlæst lokalplanen samt bilag, følgende kommentarer til at underbygge ovenstående.

REMA1000 er interessant, men ikke for enhver pris

Udsigten til en REMA1000 er, som tidligere nævnt, bestemt interessant, men efter at have nærlæst lokalplan 1127 og dertilhørende bilag, vil jeg gerne anfægte flere af Aarhus Kommunes argumenter for opførelsen. Det drejer sig særligt om følgende:

1. "projektet bidrager med en fundamental forbedring af bykvaliteten", samt
2. "projektet bidrager til Aarhus' attraktion ved en forskønnelse af Hovedvejen"

Kilde: Eriksen Arkitekter M.A.A., Svar på 360° - dialogværktøj til bæredygtig planlægning. [Se dokument her](#)

I det følgende vil jeg gennemgå, hvorfor ovenstående argumenter ikke ræsonnerer med min oplevelse som beboer i det berørte nærområde.

OBS: Følgende er kun relevant, såfremt Aarhus Kommune ikke finder en løsning, der kan holde trafik til og fra REMA1000 (personbiler) væk fra villavejene.

Livskvalitet trumfer bykvalitet

Lad os begynde med punkt 1 "Projektet bidrager med en fundamental forbedring af bykvaliteten". Den er interessant.

Byen er til for borgerne. For byens beboere. Bykvaliteten må derfor vurderes ud fra beboernes livskvalitet.

Når vi taler om lokalplan nr. 1127 må vurderingen af bykvalitet, eller langt mere interessant; livskvalitet, vurderes ud fra omkostninger vs. fordele ved opførelsen for de involverede beboere. Og lad mig være ærlig: Udsigten til flere hundrede biler på min rolige villavej opvejes ikke af, at jeg kan gå i REMA1000 efter mælk.

Fra mit standpunkt vil jeg derfor gerne anfægte, at lokalplan nr 1127, som den står i dag, medfører en fundamental forbedring af bykvaliteten – tværtimod.

Området bliver mindre attraktivt. Desværre

Vi kan hurtigt blive enige om, om Hovedvejen ser slidt ud. Men at sige, at "projektet bidrager til Aarhus' attraktion" er jeg umiddelbart uenig i. Lokalplan nr. 1127 kan nemlig risikere at gøre området mindre attraktivt for vi beboere grundet støj- og trafikgener.

Lokalplan nr. 1127 risikerer derfor at have den stik modsatte effekt end forventet, hvor området bliver mindre attraktivt for beboerne – men mere attraktivt for pendlere fra andre kommuner, som kan svinge ind forbi REMA1000 på vej hjem fra arbejde i Aarhus.

Jeg tror og håber på, at man fra kommunens sted tænker på beboerne – og ikke kun på byudvikling og fremtidsplaner med kommercielle interesser.

Vi er ikke reaktionære, vi er bare bekymrede.

Venlig hilsen
Emil Barslev & familie
Hasselager Stationsvej 12