

## Høringsvar: Helhedsplan og Tillæg nr.60 til Kommuneplan2017 for Øgadekvarteret

Til Plan under Plan, Byggeri og Miljø

Sagen er behandlet den 07.10.2020

Kommuneplantillægget er et grundigt og imponerende stykke arbejde, der vidner om at det historiske kvarter tages meget alvorligt af Aarhus Kommune i den kommende udvikling. Lokalt Kulturmiljøråd anerkender dermed at her foreligger et omfattende stykke arbejde, der på fin vis tager hånd om områdets mange kvaliteter og potentialer. Særligt tillæggets inddeling af mindre rammeområder, som beskriver konkrete og stedsspecifikke kvaliteter og karaktertræk, er et godt greb for at varetage de unikke og lokale fortællinger. Det er det rådets opfattelse at tillægget kan være med til at sætte et godt og højt niveau for den fremadrettede udvikling af Øgaderne.

Lokalt Kulturmiljøråd håber desuden at Helhedsplan og Tillæg nr. 60 til Kommuneplan2017 for Øgade-kvarteret ville kunne danne grundlag for lignende helhedsplaner i Aarhus Kommune fremadrettet.

### Bemærkninger:

- Øgade-kvarteret er et meget forskelligartede område, hvorfor det er vigtigt at nye tilføjelser også forstår at tilpasse sig det specifikke nærmiljø. Retningslinjerne for de udpeget rammeområder bør derfor være tydelige, så de fremstår let tilgængelige i forbindelse med fremtidige byggeprojekter. Rådet opfordrer til at Byggeri i Aarhus Kommune vurderer retningslinjerne, og deres funktion i praksis.
- Aarhus Kommune har fornyeligt vedtaget en belysningspolitik med retningslinjer for gadebelysning. Konkrete retningslinjer for gadebelysning i Øgaderne kan med fordel indarbejdes i kommuneplantillægget, så man i området også fremadrettet er opmærksom på dette element. Lyset spiller en særlig stor rolle for atmosfæren i et kulturmiljø, og derved også oplevelse af området.

På vegne af  
Lokalt Kulturmiljøråd

### Lokalt Kulturmiljøråd

Rådet yder faglig og uvildig rådgivning til Aarhus Kommune med henblik på at sikre kulturhistoriske bevaringsværdier i den fysiske planlægning.

Sekretær:  
Cecilie Julie Nielsen  
Tlf.: 41872160  
E-mail: cejn@aarhus.dk

Aarhus Kommune  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand