

Aarhus, d. 25. august 2020

Høringssvar til "Forslag til Lokalplan nr. 1128 - Tivoli Friheden"

Frederiksbjerg og Langenæs Fællesråd har modtaget lokalplanen direkte fra Kommunen pr. mail og har følgende kommentarer til det, efter at have drøftet det i vores bestyrelse på ni personer.

1) Vi er dels medunderskrivere på det omfattende høringssvar fra "AARHUS BYFÆLLED – Vision Kongelundens grønne venner", som vi har drøftet i vores bestyrelse.

2) Herudover har vi i særskilt lavet nedenstående høringssvar, som primært er en gentagelse af vores første høringssvar i januar 2020, suppleret med refleksioner over, hvordan høringssvar efter første høringsrunde blev behandlet:

Området, der er omtalt, ligger under for vores geografiske område, men dog i en vis nærhed til vores lokalområde.

Generelt er fællesrådet optaget af en balanceret byudvikling, hvor vi både fornyer og bevarer.

Fællesrådet er med i borgernetværket 'Med Hjerte for Aarhus', der arbejder for disse mål, som også er vores værdier og mål:

- At Aarhus bevarer sine historiske kulturmiljøer
- At Aarhus bevarer og fremmer nye grønne åndehuller i byen
- At styrke beboerdemokrati, indflydelse og involvering i forhold til lokalplaner
- At kvalificere dialogen med Aarhus Byråd
- At byudviklingen i Aarhus sker under hensyntagen til sammenhængende bymiljøer, bæredygtighed, klimaaftryk og energi

Samtidig er vi bekendt med, at Tivoli Friheden ligger inden for det store geografiske projektområde, som for nylig er blevet døbt 'Kongelunden', hvor der nu skal udvikles en helhedsplan for området med omfattende borgerinddragelse, som det fremgår af Kommunens egen hjemmeside:

<https://www.aarhus.dk/demokrati/projekter-og-samarbejder/byudvikling/vision-kongelunden/>

Kort over projekt 'Kongelunden'



Som Aarhus Kommune selv skriver på projekt 'Kongelundens' hjemmeside:

"Der igangsættes ikke en hovedkulds omdannelse, men der bliver nu lagt nogle afgørende strategiske pejlemærker for en kommende gennemtænkt, langvarig og afstemt proces med fokus på bevarelse af vigtige balancer mellem eksempelvis udadvendte aktiviteter på den ene side og rum til fordybelse og ro på den anden side. Processen vil invitere borgere, eksperter og interessenter til at komme til orde på en organiseret og gennemsigtig måde. Byrådet har i budgettet allerede afsat ressourcer til at understøtte processen. Købmand Herman Sallings Fond bidrager med en donation på 5 mio. kr. til proces og projektledelse, hvilket vil muliggøre at sætte det helt rigtige ambitionsniveau. Ambitionsniveauet kræver en by, der står sammen. Derfor må der ikke kunne sås tvivl om ejerskab til vision og proces."

Ud fra projekt 'Kongelundens' egne ambitioner om en samlet tilgang til udvikling og borgerinddragelse, der skal være "organiseret og gennemsigtig", finder vi det inkonsekvent og forkert, at der nu arbejdes med denne høring og efterfølgende lokalplanproces forud for igangsætningen af projekt Kongelunden. Denne holdning bunder i, at høringen her drejer sig om etableringen af en relativt stor og markant bygning til bl.a. events, koncerter etc. midt i Kongelundens grønne område, midt i skoven. Et sådant byggeri vil have markante konsekvenser for antallet af besøgende, parkering, støjniveauet, og byggeriet vil kræve fjernelse af en del af skoven. Et sådant potentielt byggeri bør ses i sammenhæng med andre tiltag, der også handler om at bevare og udvikle hele Kongelunden som grøn kile. Kun ved at stoppe op kan de "fem bystrategiske pejlemærker" for projekt 'Kongelunden', omtalt på ovenstående hjemmeside, tages seriøst og for alvor balanceres i forhold til hinanden, idet de også repræsenterer konkurrerende interesser og hensyn. Disse pejlemærker kan ikke balanceres, hvis aktiviteter, der fremmer ét af pejlemærkerne får forrang frem for de andre og holdes uden for den fælles udviklingsproces.

Vores kommentar skal altså betragtes som en megetkritisk kommentar til hørings-/lokalplanprocessen, som bør stilles i ro, indtil Aarhus Kommune har etableret en overordnet ramme for arbejdet med borgerinddragelse i forbindelse med projekt Kongelunden og helhedsplansarbejdet heri.

Notatet "Forslag til besvarelse af synspunkter og idéer, Lokalplan 1128" fra Teknik & Miljø med opsamling af input fra den første høringsproces i januar 2020 og særligt det korte afsnit "Tidskoordinering med projekt Kongelunden" er en grov devaluering af alle de høringssvar (inkl. vores eget), der dengang adresserede dette punkt og som nævnt ovenfor er i direkte modstrid mod den overordnede borgerinddragelses- og udviklingsproces for Kongelunden, der tager afsæt i helhedsplanstækning. Kommunen har haft alle muligheder for at forventningsafstemme med byens borgere omkring Tivoli på et tidligere tidspunkt eller efterfølgende bremse lokalplanprocessen, som vi nu altså her i anden runde på det kraftigste nu igen må forlange, og ingen af delene er sket tidligere, hvilket allerede fremstår dybt uprofessionelt og udemokratisk. Det virker desværre ikke bare som en fodfejl, og det er faktisk det værste at opleve som borgere i Aarhus Kommune.

Bedste hilsener

Frederiksbjerg og Langenæs Fællesråd
Hjemmeside: www.folf.dk
Email: frederiksbjergoglangenaes@gmail.com