



Aarhus Kommune
(Via høringsportalen deltag.aarhus.dk)

Vedrørende lugtbelastede arealer omkring Aarhus Havn

Aarhus Stift har den 18. maj 2020 modtaget besked om debatoplæg, der udlægger lugtbelastede arealer omkring Aarhus Havn.

Den | 29. maj 2020
Akt.id. | 924921
Sagsnr. | 2020 - 15263
Ansvarlig | ANUN/bq

Indledende bemærkninger

Oplægget indbefatter et forslag til fastlæggelse af et areal mellem den eksisterende by og havnen til et område, som er påvirket af lugt, hvor det bliver muligt at søge dispensation hos Erhvervsministeren til boligformål. Det foreslåede område omfatter arealer, hvor der tidligere har været drøftet højhusprojekter i forbindelse med Højhuspolitikken for Midtbyen samt banegraven.

Den foreslåede ændring af planlægningen indeholder dog ikke konkret planlægning for nye høje bygninger. Ved efterfølgende ændring af planlægning i forbindelse med gennemførelse af konkrete projekter, skal den nødvendige planlægningsproces gennemføres med lokalplaner og kommuneplantillæg og den tilhørende miljøvurdering. Her tages der konkret stilling til projekterne, deres visuelle påvirkninger, lokale skygge- og vindpåvirkninger i forhold til nærmiljø, indpasning i omgivelser herunder eventuelle kulturmiljøhensyn og nærhed til bevaringsværdige bygninger.

Bemærkninger

Aarhus Stift anbefaler, at Aarhus Kommune, i forbindelse med ændring i planlægningen forud for eventuelle konkrete projekter, forholder sig til Aarhus Domkirkes markante placering i midtbyen og den visuelle forbindelse til kirken fra havnen og vandsiden i Aarhus Bugten.

Aarhus Stift bemærker hertil, at Aarhus Domkirke er beliggende som et af byens markante historiske pejlemærker ved indsejlingen til Aarhus, hvilket er respekteret ved den nuværende planlægning af havnearealerne med den åbne plads mellem Navitas og Dokk1.

Det er derfor Aarhus Stifts vurdering og anbefaling, at strækningen mellem disse to bastioner fortsat bør holdes fri, og at den nuværende bagvedliggende relativt lave bebyggelse i midtbyen, hvor domkirkespiret rager op og markerer middelalderbyens historiske centrum, ikke bør øges i højden.

Afsluttende bemærkninger

Aarhus Stift skal afslutningsvis opfordre Aarhus Kommune til at rette henvendelse til Aarhus Stift, når der planlægges for områder, der kan påvirke kirkerne. Dette kan med fordel gøres på et tidligt tidspunkt i processen, for at sikre, at eventuelle problemer kan løses, så tidligt som muligt. Såfremt der er spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Aarhus Stift på kmaar@km.dk

Aarhus Stift forbeholder sig retten til at komme med yderligere bemærkninger samt eventuelle indsigelser, når der udarbejdes mere detaljerede planforslag, som vil have betydning for kommunens kirker.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Annica Ravn Uldbjerg Nielsen'.

Annica Ravn Uldbjerg Nielsen
stiftsfuldmægtig