

Tivoli Friheden – nye koncert faciliteter.

Høringssvar.

Generelt:

Med bopæl på Hellerupvej siden 1999, har vi oplevet hvordan trafik- og støjgener gradvist er steget ifm Tivoli og selve virksomhedens udvidede aktiviteter (og indtjening)

Hellerupvej er en del af "firkanten" afgrænset af Stadion Alle, Skovbrynet, Jyllands Alle og Ellemarksvej, hvor der, i modsætning til Marselis kvarteret på den anden side af Stadion Alle, ENDNU IKKE er blevet lukket adgangsveje til begrænsning af fremmed trafik (Rungstedvej er lukket mod Stadion Alle, Holtevej er lukket mod Skovbrynet, Gentoftevej er lukket mod Skovbrynet)

Der er ingen beboer-parkering eller tidsbegrænset parkering i vores område.

Det er med andre ord "først til mølle" princippet der hersker.

Det bør ændres snarest.

Vi har oplevet hvordan omfanget af koncerter og aktiviteter i det nu af Aarhus Kommune selvudnævnte "EVENTOMRÅDE" (hvor kom det begreb egentlig fra?) gennem årene har nået et omfang, der nu i den grad belaster området omkring i større og større radius fra Tivoli. Og Hellerupvej ligger midt i epicenter!

Tivolis succes skyldes bla Fed Fredag (22 FED FREDAGE i 2020!), koncerter i HERMANS (25-30 events i 2020), Halloween events, Julemarked fra slut november til slut december – alt sammen succesfulde arrangementer med 15-20.000 tilskuere stort set hver gang.

Og infrastrukturen vælter hver gang! Der er ikke gennemført forbedringer og forøgelse af parkeringspladser. Der er ikke tænkt infrastruktur før udvidelse. Der stilles ingen krav til Tivoli Friheden om parkeringspladser.

Start med at tænke og planlægge rigtigt:

INFRASTRUKTUR og UNDERJORDISK PARKERINGSKULDE SKAL KOMME FØR ALT ANDET, herunder Tivoli Friheden, Stadion, Tangkrogen udvidelse etc etc.

Grænsen for hvilken kapacitet området kan rumme, er allerede for længst overskredet.

Scenarie: Fed Fredag og hjemmekamp på Aarhus Stadion en fredag aften – KAOS og utallige overskridelser af Færdselsloven og P-regler, folk kører biler ind på stier i skoven, folk parkerer foran indkørslerne folk kæmper og skændes om samme p-plads, beboere tvinges væk pga støj og kaos.

Aarhus Kommune har store ambitioner, men trafikken prioriteres altid lavt – se blot problematikken i Aarhus Midtby med havnen, letbane, Kystvejen, Strandvejen, DOKK1, Aarhus Ø etc.

Start nu med det vigtigste for en gangs skyld.

INFRASTRUKTUR og PARKERINGSFORHOLD!

Konkrete debat punkter:

Holdning til:

At der kan blive mulighed for, inden for et særligt område i Tivoli Friheden at bygge op til 5 etager og 22 m.

SVAR: Kommunen skriver høfligt i debat oplægget at 22 m er under "træ-kronehøjde". Jeg spørger derefter høfligt: Ca 6 måneder om året er træerne uden løv – Har Aarhus Kommune forholdt sig til den visuelle effekt halvdelen af året?

Med en eventuel 22 m høj bygning vil det, uanset løv på træerne eller ej, være visuelt og æstetisk ødelæggende for oplevelsen af Tivoli Friheden som beliggende i en grøn kile med prioritering af natur og bevoksning af træer.

Derfor et klart NEJ til ændring af lokalplanen i denne sammenhæng.

At området kan anvendes til event- og koncertaktiviteter.

SVAR: Aarhus Kommunes selvopfundne begreb "EVENTOMRÅDE" om Kongelunden, herunder området langs Skovbrynet og dermed hele naturområdet rundt om Tivoli Friheden, bør skydes ned hurtigst muligt. Området kan på ingen måde bære den allerede eksisterende belastning mht trafik, mennesker, parkering, støj, affald etc. Ønsker Aarhus Kommune at udvikle et EVENTOMRÅDE for hele Aarhus by eller Kommune, bør man udvikle et område der ligger isoleret fra beboelse. Herunder udvikling af nyt Stadion.

At der ændres i den eksisterende beplantning inden for området.

SVAR: Aarhus By mangler i den grad grønne områder, Midtbyen i særdeleshed. Det er unikt at have så mange ældre bøgetræer og blandet skov i umiddelbar nærhed af Aarhus Midtby – dette bør prioriteres allerhøjest af kommunens borgmesterkontor og stadsarkitekten. Værdien i at have en direkte forbindelse mellem by og skov, Mindepark, strand – denne værdi er langt større end en forlystelsespark nogensinde vil kunne tilføre byen – selv med de mest støjende events.

Til den videre dialog og arbejdet med planlægningen for området vil vi gerne høre din mening om:

Hvad synes du om forslaget, der muliggør nye koncertfaciliteter, med højere bygninger i Tivoli Friheden?

SVAR: Det er et forslag der vidner om manglende helhedsplanlægning og som på ingen måde tager fat på de mest kritiske forhold først.

Derfor: Der bør gennemføres en analyse af trafikforhold, parkeringsforhold, sikkerhedsforhold og støjgener **inden** nyt lokalplan forslag tilvejebringes. Det er det eneste rigtige at gøre – af hensyn til alle interessenter.

Eksempel: med tæt parkering af biler på begge sider af Hellerupvej (inkl foran indkørsler!) ifm feks FED FREDAG i Tivoli: har Aarhus Kommune kontrolleret, om der er adgang for en brandbil ind på vejen?

Er der emner, som vi skal have særlig fokus på i forbindelse med planlægningen?

SVAR:

Gennemfør trafik analyser, p-forhold skal undersøges grundigt og analyseres ifm koncerter, løb, kampe. Overhold den nuværende lokalplan!

INFRASTRUKTUR, herunder PARKERING og TRAFIK SIKKERHED

Støjgenerne skal reduceres – allerede i dag er der stærk tvivl om definition af grænseværdi – der bør IKKE være tvivl om at Tivoli overholder støjgrænser.

Hvad synes du om, at mulighederne for at opstille høje forlystelser inden for området omdisponeres?

SVAR: Det er rent æstetisk en katastrofe.

Start med at fjerne det høje neonlysende skrækeksempel der allerede er installeret – og få slukket lys og lyd.

Vi forstår Tivoli Friheden drives som en virksomhed, men problemet er, at virksomheden gennem de nye ejerers strategi har ændret størrelse, omfang og karakter, hvormed bla beliggenhed og areal er blevet en begrænsning.

Ejerne bør derfor som i **enhver anden virksomhed med ansvarlige og visionære ejere** sikre virksomhedens fremtidige succes ved at finde enten ny beliggenhed og kapacitet – eller tilpasse virksomheden til omgivelserne, herunder Aarhus Kommunes lokalplan.